KANTON BERN
EINWOHNERGEMEINDE
SAFNERN

Zonenplan 1:2000

18. September 2013

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung	vom 21.05.2012	bis	19.06.2012
Vorprüfung	vom 10.12.2012		
Publikation im Amtsblatt	vom 17.04.2013		
Publikation im Amtsanzeiger	vom 18.04.2013	und	02.05.2013
Öffentliche Auflage	vom 18.04.2013	bis	17.05.2013
Einsprachsverhandlung	vom 26.06.2013		
Erledigte Einsprachen	1		
Unerledigte Einsprachen	1		
Rechtsverwahrungen	1		

Beschlossen durch den Gemeinderat Safnern am 12.08.2013

Beschlossen durch die Einwohnergemeinde Safnern am 18.09.2013

Der Präsident	Die Sekretärin
Stefan Müller	Silvia Wüthrich

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Safnern, den 06.11.2013 Die Gemeindeschreiberin: Silvia Wüthrich

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung am 30.01.2014

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald am 20.12.2013

Planung

BHP Raumplan

Effingerweg 10, Postfach 575, 3000 Bern 14
Tel. 031 398 60 60
Fax. 031 398 60 69
Mail: info@bhpraumplan.ch
www.raumplan.ch

Datenhaltung

GeoplanTeam Hutzli + Kluser
Vermessung | Geoinformatik | Umwelttechnik
Bahnhofstrasse 22, 2560 Nidau
Tel. 032 332 78 00
Fax. 032 332 78 01
Mail: info@geoplanteam.ch
www.geoplanteam.ch

Nutzungszonen — Art. BR

W1	Wohnzone, 1 Geschoss	49, 53
W2	Wohnzone, 2 Geschosse	49, 53
WG	Wohn- und Gewerbezone	50, 53
D	Dorfzone	51, 53
IG	Industrie- und Gewerbezone	52, 53
ZoeN	Zone für öffentliche Nutzungen	58
ZSF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen	59
GR	Grünzone	60
LWZ	Landwirtschaftszone	61
BH	Bauernhofzone	62

Besondere baurechtliche Ordnungen

ZPP	Zone mit Planungspflicht	54 - 56
UeO	Zonen mit besonderer baurechtlicher Ordnung	57, 63
USP	Uferschutzplan	63

Bau- und Nutzungsbeschränkungen

Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)

Hinweise

Ortsbildschutzgebiet	65
Fliessgewässer offen / eingedolt	26
Nidau - Büren - Kanal	26
Wald	27
Hochspannungsfreileitung	
Gemeindegrenze	

Angaben zur inneren Nutzung bei Überbauungsordnungen, Uferschutzplänen, Schutzzonenplänen, Teilbaurordnungen u.ä. sind teilweise vereinfacht dargestellt. Rechtsgültige Details sind immer den genehmigten Originaldokumenten zu entnehmen. Allfällige Vermassungen haben nur informativen Charakter. Die genaue Lage der Zonengrenzen ist ausschliesslich durch die Koordinaten im System beim Datenhalter festgelegt.

Druck: 22. Mai 2014